

Up. Mortgage Customer Retention / Unit Customer Care  
 PT Bank CIMB Niaga Tbk

**FORMULIR PENGAJUAN PELUNASAN PINJAMAN KPR/PEMBIAYAAN KPR iB**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini merupakan debitur/nasabah PT Bank CIMB Niaga Tbk (“Bank”) dengan ini mengajukan pelunasan pinjaman/pembiayaan (Porsi Dana Bank) lebih cepat (“Pelunasan Lebih Cepat”) atas fasilitas KPR/KPR iB saya, dengan data sebagai berikut:

Nama (sesuai kartu identitas) : \_\_\_\_\_ (“Nasabah”)  
 No. NIK : \_\_\_\_\_  
 No. Telepon/Ponsel (aktif) : \_\_\_\_\_ (yg dapat dihubungi)\_  
 E mail (aktif) : \_\_\_\_\_ (yg digunakan sehari-hari)\_

Pelunasan Lebih Cepat KESELURUHAN \*\*\*

No. Pinjaman/Pembiayaan	Tanggal Pelunasan Lebih Cepat	No. Rekening Nasabah (“Rekening”)	Alasan Pelunasan Lebih Cepat

Pelunasan Lebih Cepat SEBAGIAN \*\*\*

No. Pinjaman/Pembiayaan	Jumlah (Nominal) Pelunasan Lebih Cepat	No. Rekening Nasabah (“Rekening”)	Alasan Pelunasan Lebih Cepat

\*min nominal pelunasan minimal 3x (tiga kali) angsuran berjalan atau 10% dari sisa kredit/ pembiayaan

Atas pengajuan Pelunasan Lebih Cepat **Keseluruhan/Sebagian\*** di atas, saya telah membaca, memahami serta menyetujui ketentuan sebagai berikut :

1. Ketentuan terkait Pelunasan Lebih Cepat mengacu pada Perjanjian Kredit/Pembiayaan dan/atau Surat Persetujuan Pembiayaan/SPP (untuk Syariah) serta ketentuan internal Bank yang berlaku.
2. Pengajuan Pelunasan Lebih Cepat yang diterima lengkap oleh Bank setelah tanggal 10 (sepuluh), maka akan diproses pada bulan berikutnya, dengan memperhatikan ketentuan butir 4 dan butir 5 di bawah ini.
3. Dalam hal Pelunasan Lebih Cepat **Sebagian** akan diinformasikan oleh Bank dan pendebitan Rekening hanya dapat dilakukan sesuai dan pada tanggal angsuran.
4. Bank akan menginformasikan jumlah (nominal) Pelunasan Lebih Cepat melalui telepon atau *e-mail* sesuai data yang terdaftar pada Bank atau yang disampaikan pada Formulir ini, selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah Formulir ini dan seluruh persyaratan pengajuan Pelunasan Lebih Cepat diterima lengkap oleh Bank.
5. Proses pendebitan dana pada Rekening untuk keperluan Pelunasan Lebih Cepat **Keseluruhan** akan dilakukan Bank maksimal di tanggal 15 (lima belas) tiap bulannya.
6. Dana pelunasan wajib tersedia pada rekening yang digunakan untuk pendebitan selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja sebelum tanggal pelunasan (untuk Pelunasan Lebih Cepat Keseluruhan) atau sebelum tanggal angsuran (untuk Pelunasan Lebih Cepat **Sebagian**).
7. Saya dengan ini memberikan kuasa kepada Bank untuk melakukan pendebitan dana pada Rekening tersebut di atas atau pada rekening pendebitan fasilitas KPR/KPR iB saya pada Bank untuk keperluan Pelunasan Lebih Cepat tersebut di atas.
8. Dalam hal Pelunasan Lebih Cepat **Keseluruhan**, pengambilan dokumen agunan dapat dilakukan **5 (lima) hari kerja** sejak tanggal pendebitan dana Pelunasan Lebih Cepat berhasil dilakukan oleh Bank.

Dalam hal terdapat pertanyaan terkait pengajuan Pelunasan Lebih Cepat atas fasilitas KPR/KPR iB, Nasabah dapat menghubungi Layanan CIMB Niaga 14041 atau mengunjungi cabang Bank terdekat.

Demikian pengajuan ini disampaikan, terima kasih.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

(Kota pengajuan, tanggal pengajuan)

(Tanda tangan)

\*. coret yang tdk perlu

\*\*Terdiri dari formulir terisi lengkap, fotokopi kartu identitas Debitur/Nasabah & Pasangan (suami/istri) & formulir refund AJK/P.

\*\*\*diberikan tanda (v) pada yang bersesuaian

\_\_\_\_\_(Nama lengkap)

Debitur/Nasabah